FEES
Stamp Duty.........................
Reg. R400-00
Waiver.............................
O/M Bond...........................

Opgestel deur my,
Transportbesorger
DE WET P M

BC 18 07953

GEKANSELLEER
CANCELLED
REGISTRATEUR/REGISTRAR
DATE: 2018 -03- 27

VERBIND MORTGAGED
VIR FOR R 664 000-00
046291/07
2007 -08- 16
REGISTRATEUR/REGISTRAR

2007 -08- 16

T 039811/07

TRANSPORTAKTE

HIERMEE WORD BEKEND GEMAAK

FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE
VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN Pg 4

D A T DANIEL JACOBUS STEENKAMP

Voor my, REGISTRATEUR VAN AKTES te PIETERMARITZBURG verskyn het, die genoemde komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n volmag aan hom/haar verleen deur

HENRY ROBERT SCHWARTZ
Identiteitsnommer 431217 5028 08 8
Getroud buite gemeenskap van goedere

geteken te VRYHEID op 29/03/2007

For Information Only

-4-

VERBIND MORTGAGED

VIR
FOR R 8 000 000-00

B 15368 22	P.
2022-08-31	REGISTRATEUR / REGISTRAR

4

For Information Only

EN die genoemde Komparant het verklaar dat sy/haar Prinsipaal, waarlik en wettiglik die ondergenoemde eiendom verkoop het op 13 Januarie 2007 en dat, die Komparant, in sy/haar voornoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van

MAGNACORP 177 CC
Nr. 2007/045617/23

diese opvolgers in titel of regverkrygendes in volkome en vrye eiendom

GEDEELTE 12 (N GEDEELTE VAN 7) VAN DIE PLAAS NOOITGEDACHT NO. 388

Registrasie Afdeling H.T.,

PROVINSIE KWAZULU-NATAL

Groot 66,5831 (SES EN SESTIG KOMMA VYF AGT DRIE EEN) hektaar

EERS getransporteer kragtens Akte van Transport T 1213/1956, met Kaart daarby

aangeheg en GEHOU kragtens Akte van Transport T 13581/95

HIERDIE EIENDOM WORD GETRANSPORTEER:

A. ONDERWORPE aan al die terme en voorwaardes vervat in die oorsrponklike Grondbrief Nr. 725 gedateer 27 Februarie 1886 van die genoemde eiendom insover as dieselfde tans nog van krag en toepassing is.

B. ONDERHEWIG aan 'n Sessie van Steenkoolregte ten gunste van Zuinguin Natal Collieries Limited soos geskep en meer volledig sal blyk uit Notariële Akte van Sessie Nr. 88/1957L gedateer 25 Junie 1957 en geregistreer op 31 Oktober 1957.

WESHALWE die Komparant afstand doen van al die reg en titel wat gemelde:

HENRY ROBERT SCHWARTZ

voorheen op genoemde eiendom gehad het en gevolglik ook erken dat sy geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie en dat, kragtens hierdie Akte genoemde:

MAGNACORP 177 CC

For Information Only

diese opvolgers in titel of regverkrygendes, tans en voortaan daartoe geregtig is ooreenkomstig plaaslike gebruik behoudens die regte van die Staat en tenslotte erken hy/sy dat die eiendom verkoop is vir die bedrag van **R830 000,00 (AGTHONDERD EN DERTIGDUISEND RAND)**.

TEN BEWYSE WAARVAN ek, die genoemde REGISTRATEUR, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die ampseël bekragtig het.

ALDUS GEDOEN EN VERLY op die kantoor van die **REGISTRATEUR VAN AKTES** te **PIETERMARITZBURG** op 2007 -08- 16

q.q. Handtekening van Komparant

In my teenwoordigheid:

REGISTRATEUR VAN AKTES

For Information Only